

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 3-10**

Общая площадь дома м2 -

3 191,20

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	159 866,44	179 554,55	67 021,15	3 747,21	27 621,04	41 803,15	479 613,54
2	Начислено	1 309 718,76	1 292 173,37	419 422,08	23 852,54	161 360,24	271 477,45	3 478 004,44
3	Оплачено	1 309 843,20	1 240 119,25	423 100,38	24 552,20	159 892,38	263 862,51	3 421 369,92
4	Задолженность на конец года	159 742,00	231 608,67	63 342,85	3 047,55	29 088,90	49 418,09	536 248,06
5	Выполнено работ	1 242 962,95						1 242 962,95

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	165 689,99
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	12 684,84
1.8.	Транспортные услуги	7 556,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	3 300,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотнические, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	135 480,43
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	2 068,22
1.13.	Благоустройство	4 600,00
2	Ремонт межпанельных стыков	15 480,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	3 605,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	7 560,10
5.1.	Акарицидная обработка	1 046,62
5.2.	Дезинсекция	2 199,24
5.3.	Дератизация	4 314,24
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	145 462,70
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	833,17
10	Обслуживание сантехнического оборудования	268 557,30
10.1.	Обслуж.инженерного оборудования	97 692,03
10.2.	Аварийное обслуживание	170 865,27
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	60 147,60
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	216 320,52
15.1.	Уборка придомовой территории	125 780,76
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	90 539,76
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	10 334,80
17	Управление	274 379,76
17.1.	Фонд оплаты труда	95 953,99
17.2.	Страховые взносы	28 978,10
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	46 105,27
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	31 652,56
17.5.	Накладные расходы	1 689,84
Итого		1 242 962,95

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

